

Jornal de Brasília

**VIDAS EM RISCO**

28,5 milhões sob o domínio de milícias

Quase 20% da população brasileira é forçada a conviver na vizinhança do crime organizado. Presença de facções é maior em cidades grandes e capitais, principalmente no Nordeste. »11



JOEL RODRIGUES/AGÊNCIA BRASÍLIA

Sábado é o “Dia D” da vacinação

Ação busca ampliar a cobertura vacinal de crianças e adolescentes »2

Planet Hemp se despede com show em Brasília

Última turnê da banda desembarca amanhã na capital. Fim de semana também terá a peça *A Lista*, com Lília Cabral. »16



DIVULGAÇÃO

A inspiradora iniciativa que abre portas para a imaginação

Criado pela Biblioteca Nacional, Clubinho de Leitura para crianças de até 11 anos estreia amanhã, quando dois livros serão lidos para os pequenos. Projeto segue uma vez por mês. »6

Reunião dá largada por tarifa menor

Ministro pede fim da sobretaxa a secretário de Estado dos EUA »13

CLASSIFICADOS&EDITAIS

(61) 99637-6993 CLASSIFICADOS@GRUPOJBR.COM

Edição impressa produzida pelo Jornal de Brasília com circulação diária em bancas e assinantes.

As integrais dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:
*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
5º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal
Setor Hoteleiro, Lote 05, 7º Andar, Setor Central, CEP: 72.405-600 - Gama-DF
Fone: (61) 3384-2444 - Expediente das 09:00 às 17:00h
Jorge Antônio Neves Pereira - Oficial de Registro de Imóveis

EDITAL

JORGE ANTÔNIO NEVES PEREIRA, Titular do 5º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei...
FAZ SABER aos que o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que, a Caixa Econômica Federal - CEF, na qualidade de CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A), requereu a este Serviço Registral - nos termos do artigo 26, da Lei nº 9514/97, a intimação de **GLEISON FABIANO SOUSA SALVADOR, CPF nº 032.529.331-79**, para que satisfaça o pagamento da importância do encargo de R\$ 11.008,98 (onze mil e oito reais e noventa e oito centavos), atualizada até o dia 14 de outubro de 2025, correspondente às prestações vencidas mais às que se vencerem até o pagamento, bem como, encargos contratuais e legais, além das despesas de intimação e cobrança. Tal dívida é originária da Alienação Fiduciária, registrada no R.5, da matrícula 4.532. A notificação, de acordo com o certificado pelo 4º Ofício de Notas, Protesto de Títulos, Registros Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF, restaram-se infrutíferas. Desta forma, fica o (a) (os) (as) DEVEDOR (A) (ES) (AS) FIDUCIANTE (S), **GLEISON FABIANO SOUSA SALVADOR**, constituído em mora e INTIMADO(A) para que satisfaça o pagamento da importância acima referida dentro do prazo de 15 (quinze) dias a contar da última publicação do presente Edital, na sede da credora ou neste Serviço Registral, situado no Setor Hoteleiro, Lote 05, 7º Andar, Setor Central - Gama/DF, Telefone: 3384-2444, das 09:00 às 17:00 horas dos dias úteis. Decorrido o prazo para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do **LOTE 11, CONJUNTO "B", QUADRA 37, SETOR CENTRAL RESIDENCIAL, GAMA - DF, Mat. 4.532**, em nome do CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A). - Dado e passado nesta cidade de Brasília (DF), 14 de Outubro de 2025.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
5º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal
Setor Hoteleiro, Lote 05, 7º Andar, Setor Central, CEP: 72.405-600 - Gama-DF
Fone: (61) 3384-2444 - Expediente das 09:00 às 17:00h
Jorge Antônio Neves Pereira - Oficial de Registro de Imóveis

EDITAL

JORGE ANTÔNIO NEVES PEREIRA, Titular do 5º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei...
FAZ SABER aos que o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que, a Caixa Econômica Federal - CEF, na qualidade de CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A), requereu a este Serviço Registral - nos termos do artigo 26, da Lei nº 9514/97, a intimação de **PEDRO GONÇALVES DE OLIVEIRA, CPF nº 482.934.901-87**, para que satisfaça o pagamento da importância do encargo de R\$ 34.729,29 (Trinta e quatro mil setecentos e vinte e nove reais e vinte e nove centavos), atualizada até o dia 14 de outubro de 2025, correspondente às prestações vencidas mais às que se vencerem até o pagamento, bem como, encargos contratuais e legais, além das despesas de intimação e cobrança. Tal dívida é originária da Alienação Fiduciária, registrada no R.6, da matrícula 42.154. A notificação, de acordo com o certificado pelo 4º Ofício de Notas, Protesto de Títulos, Registros Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF, restaram-se infrutíferas. Desta forma, fica o (a) (os) (as) DEVEDOR (A) (ES) (AS) FIDUCIANTE (S), **PEDRO GONÇALVES DE OLIVEIRA**, constituído em mora e INTIMADO(A) para que satisfaça o pagamento da importância acima referida dentro do prazo de 15 (quinze) dias a contar da última publicação do presente Edital, na sede da credora ou neste Serviço Registral, situado no Setor Hoteleiro, Lote 05, 7º Andar, Setor Central - Gama/DF, Telefone: 3384-2444, das 09:00 às 17:00 horas dos dias úteis. Decorrido o prazo para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do **APARTAMENTO 302, LOTE 01, QUADRA 11, SETOR SUL COMERCIAL, GAMA - DF, Mat. 42.154**, em nome do CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A). - Dado e passado nesta cidade de Brasília (DF), 14 de outubro de 2025.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
5º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal
Setor Hoteleiro, Lote 05, 7º Andar, Setor Central, CEP: 72.405-600 - Gama-DF
Fone: (61) 3384-2444 - Expediente das 09:00 às 17:00h
Jorge Antônio Neves Pereira - Oficial de Registro de Imóveis

EDITAL

JORGE ANTÔNIO NEVES PEREIRA, Titular do 5º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei...
FAZ SABER aos que o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que, a Caixa Econômica Federal - CEF, na qualidade de CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A), requereu a este Serviço Registral - nos termos do artigo 26, da Lei nº 9514/97, a intimação de **WEBSTER MAGALHÃES MOTTA, CPF nº 036.706.741-28** e sua esposa, **TAYNARA FREITAS MAGALHÃES MACIEL DA SILVA, CPF nº 047.102.341-83**, para que satisfaça o pagamento da importância do encargo de R\$ 124.643,42 (cento e vinte e quatro mil, seiscentos e quarenta e três reais e quarenta e dois centavos), atualizada até o dia 14 de outubro de 2025, correspondente às prestações vencidas mais às que se vencerem até o pagamento, bem como, encargos contratuais e legais, além das despesas de intimação e cobrança. Tal dívida é originária da Alienação Fiduciária, registrada no R.9, da matrícula 44.398. A notificação, de acordo com o certificado pelo 4º Ofício de Notas, Protesto de Títulos, Registros Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF, restaram-se infrutíferas. Desta forma, fica o (a) (os) (as) DEVEDOR (A) (ES) (AS) FIDUCIANTE (S), **WEBSTER MAGALHÃES MOTTA** e sua esposa, **TAYNARA FREITAS MAGALHÃES MACIEL**, constituído em mora e INTIMADO(A) para que satisfaça o pagamento da importância acima referida dentro do prazo de 15 (quinze) dias a contar da última publicação do presente Edital, na sede da credora ou neste Serviço Registral, situado no Setor Hoteleiro, Lote 05, 7º Andar, Setor Central - Gama/DF, Telefone: 3384-2444, das 09:00 às 17:00 horas dos dias úteis. Decorrido o prazo para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do **APARTAMENTO 402, BLOCO "O", CONDOMÍNIO 09, LOTE 17, AVENIDA MONUMENTAL, SETOR MEIRELES, SANTA MARIA - DF, Mat. 44.398**, em nome do CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A). - Dado e passado nesta cidade de Brasília (DF), 14 de Outubro de 2025.

COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA DEFESA

GOVERNO DO BRASIL
DO LADO DO POVO BRASILEIRO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90037/2025 - UASG 120006

Nº Processo: 67284.003481/2025-11. Objeto: Aquisição de uniformes para a Seção de Subsistência (rancho) e ternos para os motoristas da Seção de Transporte e Superfície (garagem), por Sistema de Registro de Preço. Total de Itens Licitados: 26. Edital: 17/10/2025 das 09h00 às 17h00. Endereço: Esplanada dos Ministérios Bloco M - Anexo A Térreo, - BRASÍLIA/DF ou <https://www.gov.br/compras/edital/120006-5-90037-2025>. Entrega das Propostas: a partir de 17/10/2025 às 09h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 30/10/2025 às 10h00 no site www.gov.br/compras.

ADRIANO MAIA RIBEIRO DE AZEVEDO
Ordenador de Despesas do GAP-BR

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90018/2025 - UASG 389185

Nº Processo: 0110027.00000005/2025-70. Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços contínuos de garçom/garçonete e auxiliar de cozinha, em regime de dedicação exclusiva de mão de obra, incluindo o fornecimento de uniformes, materiais, equipamentos e utensílios necessários à plena execução dos serviços, a serem realizados nas dependências do Conselho Federal de Medicina Veterinária – CFMV, em Brasília/DF. Total de Itens Licitados: 2. Edital: 17/10/2025 das 08h00 às 12h00 e das 13h00 às 17h00. Endereço: Sia Trecho 06, Lote 130/140, SIA - BRASÍLIA/DF. Entrega das Propostas: a partir de 17/10/2025 às 08h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 05/11/2025 às 10h00 no site www.gov.br/compras. Informações Gerais: (61) 99643-8995.

VITOR HUGO DA SILVA RAMOS
Agente de Contratação

COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA DEFESA

GOVERNO DO BRASIL
DO LADO DO POVO BRASILEIRO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico SRP nº 90082/GAP-DF/2025

OBJETO: Aquisição de Material de Consumo II para o Hospital de Força Aérea de Brasília - HFAB, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Total de Itens Licitados: 91. Edital: 15/10/2025, a partir das 09 h. Endereço: Sítio www.comprasnet.gov.br. Entrega das Propostas: a partir de 15/10/2025 às 09 h no Sítio www.comprasnet.gov.br. Abertura das Propostas: 28/10/2025, às 9 h no sítio www.comprasnet.gov.br. Este aviso altera o publicado neste Jornal no dia 06/10/2025.

Maiores informações, telefone (61) 3364-8225.
E-mail: gapdf.licitacoes@gmail.com

NILO COELHO SARAIVA JUNIOR,Cel Int
Ordenador de Despesas do GAP-DF

Polícia Militar do Distrito Federal
Departamento de Saúde e Assistência ao Pessoal

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90016/2025 (SRP)

Processo nº 00054-00053358/2023-41. Objeto: Registro de Preços para a aquisição de material permanente - equipamentos para cirurgia de próstata, com a finalidade de atender às necessidades do Ambulatório de Urologia do Centro Médico do Departamento de Saúde e Assistência ao Pessoal - DSAP/PMDF, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital e seus anexos. Valor estimado: R\$ 1.324.225,05 (um milhão, trezentos e vinte e quatro mil, duzentos e vinte e cinco reais e cinco centavos). Tipo: menor preço. Data da licitação e limite para recebimento das propostas: 04 de novembro de 2025, às 14h (horário de Brasília). UASG: 926670. Unidade Orçamentária: 170485. Fonte de recursos: 100 - FCDF. Elemento de Despesa: 4.4.90.52.08. A cópia do edital estará disponível nos sítios eletrônicos www.gov.br/compras e <https://portalsaudepmdf.pm.df.gov.br/dsap-pregoes-eletronicos/> a partir de 22 de outubro de 2025. Informações: (61) 3190-8088, dpqc.npl@pm.df.gov.br.

Brasília-DF, 15 de outubro de 2025.

ROBERTO MENDES CARVALHO DE SOUSA - CEL QOPM
Chefe do Departamento de Saúde e Assistência ao Pessoal substituto

PRESIDÊNCIA DA REPUBLICA
GABINETE DE SEGURANÇA INSTITUCIONAL

GOVERNO DO BRASIL
DO LADO DO POVO BRASILEIRO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão, na Forma Eletrônica, nº 90004/2025-GSI

OBJETO: Registro de preços para eventual aquisição de colchões de solteiro, capa protetora de colchão de solteiro, travesseiro e capa protetora de travesseiros.

SESSÃO PÚBLICA: 30/10/2025 às 09h30. LOCAL: www.gov.br/compras.

Edital encontra-se nos sites: <https://www.gov.br/pncp/pt-br> e <https://www.gov.br/casacivil/pt-br/acesso-a-informacao/licitacoes-e-contratos/secretaria-de-administracao/licitacoes>.

Fábio Fernal
Pregoeiro

EXÉRCITO BRASILEIRO
CMP - 3º BDA INF MEC
16º BATALHÃO LOGÍSTICO

MINISTÉRIO DA DEFESA

GOVERNO DO BRASIL
DO LADO DO POVO BRASILEIRO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90006/2025 – 16º B LOG

Objeto: Aquisição de INSUMOS consumíveis para uso nas oficinas de manutenção do 16º Batalhão Logístico (Seção de Lanternação e Pintura, Solda, Usinagem e Tornearia, Capotaria e Correaria e Oficinas de Manutenção de Viaturas Leves, Pesadas e Mecanizadas), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Abertura do pregão: 30 de outubro de 2025 às 08:00 h. Local: site www.gov.br/compras . Maiores informações através do e-mail: salc16blog@gmail.com ou na Seção de Aquisições, Licitações e Contratos (SALC) do 16º B Log, Av Duque de Caxias s/nº, Setor Militar Urbano no horário das 10:00h às 16:30h.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 30 de outubro de 2025, a partir das 09h40min

2º LEILÃO: 03 de novembro de 2025, a partir das 13h40min (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Dr. João Marques Maurício, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 073100230012700, firmado em 23/08/2018, com o(s) Fiduciante(s) ELAINE DE ALMEIDA FONSECA VIANEZ/WESLEY VIANEZ DE OLIVEIRA, maior/maior, inscrito no CPF nº 822.780.591-49/722.703.301-53, no dia 30 de outubro de 2025, a partir das 09h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 447.879,85 (Quatrocentos e quarenta e sete mil, oitocentos e setenta e nove reais e oitenta e cinco centavos), o imóvel matriculado sob nº 285.952 do 3º Oficial de Registro de Imóveis do Distrito Federal, constituído pela Casa situada na Quadra nº 110, Conjunto nº 01, Lote nº 16, em Recanto das Emas/DF, com área de terreno de 150,0m² e área construída de 112,87m². Cadastro Municipal: 46967397. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.06 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Conforme Av.07 consta indisponibilidade dos direitos (Processo nº 33910010556202214) por determinação da Agência Nacional de Saúde Suplementar. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 03 de novembro de 2025, a partir das 13h40min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 221.487,33 (Duzentos e vinte e um mil, quatrocentos e oitenta e sete reais e trinta e três centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. Dossê: 02.25302

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

DORA PLAT, leiloeira oficial inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, em São Paulo/SP, devidamente autorizada pela atual Credora Fiduciária BARI SECURITIZADORA S/A, inscrita no CNPJ sob nº 10.608.405/0001-60, situada à Avenida Sete de Setembro, 4.781, sala 02, Bairro Água Verde, Curitiba/PR, nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda e Alienação Fiduciária em Garantia, datada de 21 de agosto de 2020 (Livro 2813, fls. 113-121, 5º Ofício de Notas de Taguatinga/DF), e da Cédula de Crédito Imobiliário (CCI) nº B 502 - série Orlando, emitida em 29 de março de 2022, na qual figura como Fiduciante BOLIVAR MUSSNICH RODRIGUES, brasileiro, aposentado, divorciado, portador da CNH nº 01826329328-DETRAN/DF, inscrito no CPF/MF nº 033.699.878-30, residente e domiciliado em Brasília/DF, levará a PÚBLICO LEILÃO, de modo On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 28 de outubro de 2025, às 15:00 horas, o leilão será realizado exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 328.607,43 (trezentos e vinte e oito mil e seiscentos e sete reais e quarenta e três centavos), o imóvel abaixo descrito, com a propriedade já consolidada em nome da credora Fiduciária, constituído por: Apartamento no 502, Bloco "B", Lote nº 7, Quadra CSG 3, Taguatinga, Distrito Federal, com área real privativa de 50,86 m², área real comum de divisão não proporcional de 51,54 m², área real comum de divisão proporcional de 0,12 m², totalizando 102,52 m² e fração ideal do terreno de 0,000685. Imóvel objeto da matrícula nº 305.723 do 3º Ofício do Registro Imobiliário do Distrito Federal. Observação: Ocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 04 de novembro de 2025, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 249.101,34 (duzentos e quarenta e nove mil e cento e um reais e trinta e quatro centavos). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do www.portalzuk.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes, correrão por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que outros interessados, já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante pagará no ato, à vista, o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. A Ata de arrematação será firmada em até 05 dias da data do leilão e a Escritura Pública de Compra e Venda será lavrada em até 60 dias, em Tabelionato de Notas a ser indicado pela Credora Fiduciária. O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação da homologação da venda, configurará destituição por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Zuk emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da ZUK. Na hipótese de o Arrematante/Comprador desistir do negócio, após o pagamento de qualquer eventual valor do arremate e, da comissão do leiloeiro, antes da finalização da escritura do imóvel/instrumento particular, perderá em proveito do Vendedor o equivalente a 20% (vinte por cento) do montante dos valores já pagos até o momento da destituição, e 5% referente a comissão; devendo esse valor ser pago no prazo de 2 (dois) dias, após a comunicação de destituição. Essa penalidade se aplica independentemente do motivo alegado para o rompimento do negócio e tal verba destina-se a ressarcir o Vendedor pelos prejuízos decorrentes da disponibilidade do imóvel para o Arrematante/Comprador durante a vigência do contrato. O Arrematante/Comprador perderá todos os direitos relacionados a compra efetuada, e o imóvel ficará liberado ao Vendedor, de imediato, para nova venda. Após a formalização do instrumento pertinente, o regime jurídico para eventual possibilidade de desfazimento do negócio será aquele previsto no respectivo instrumento e/ou regime jurídico previsto em lei, conforme o caso. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. Pelo presente, fica intimado o alienante fiduciante: BOLIVAR MUSSNICH RODRIGUES, já qualificado, ou seu representante legal ou procurador regularmente constituído, acerca das datas designadas para a realização dos públicos leilões, caso por outro meio não tenha sido cientificado. Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Para mais informações: Whatsapp: (11) 99514-0467, ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br